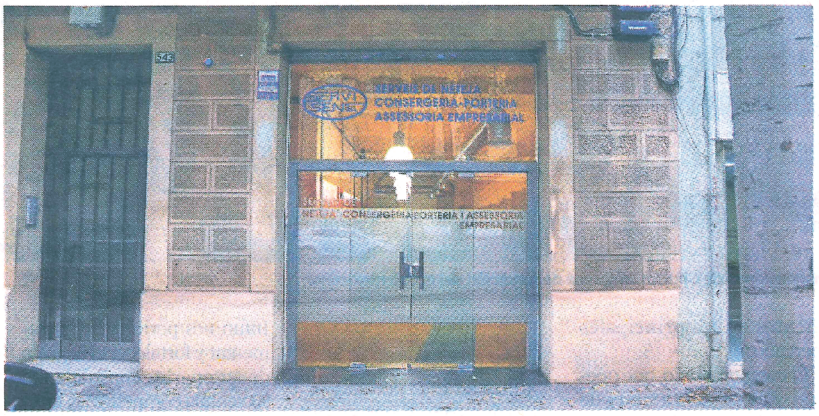
Soldene entra en el mercado catalán con la adquisición de Servi Sent

LIMPIEZA/ La empresa de 'facility services', especializada en el mantenimiento y conserjería para administraciones públicas, fortalece así su posición en los servicios a edificios privados.

Eric Galián. Barcelona

La compañía de *facility services* Soldene ha entrado en el mercado catalán con la adquisición de Servi Sent, firma de limpieza y conserjería para comunidades de vecinos. La operación, que se cerró antes del verano, se ha valorado en un millón de euros. Con esta compra, Soldene no sólo penetra en Catalunya sino que refuerza su división de servicios a entidades privadas. La compañía, con sede en Madrid, está especializada en limpieza y mantenimiento de edificios públicos y quiere impulsar su crecimiento en *facility services* también para oficinas, comunidades de vecinos, centros comerciales e industrias.

La atomización del sector y la abundante competencia han empujado a la compañía a crecer a través de la compra de empresas más pequeñas. "Las posibilidades para crecer de forma orgánica son muy limitadas", explica Juan Manuel Esteban Quintanilla, nuevo director general de Servi Sent y miembro de la familia propietaria de Soldene. La firma adquirida estaba administrada por los empresarios Andrés Javier Espinal y Amparo Sánchez. Ésta última continúa en Servi Sent al frente de la dirección comercial. La empresa catalana, que tiene su sede en la calle Consell de Cent de Barcelona, gestiona los servicios de limpieza y conserjería de 210 comunidades de vecinos. También realiza trabajos de mantenimiento, entre otros, a dos firmas farmacéuticas de Sant Celoni (Vallès Oriental). La empresa, que emplea a 230 personas, facturó 2,7 millones de euros en 2015, cifra similar a la del ejercicio anterior.



Elena Ramón

Sede de Servi Sent en la calle Consell de Cent en Barcelona.

Soldene, que en 2015 ingresó 37 millones de euros, también ha tomado otra firma similar en Valencia

Siguiendo esta política de adquisiciones, Soldene también ha comprado la firma valenciana de limpieza Assa por 300.000 euros. La operación se formalizó el pasado mes de septiembre. Esta adquisición, similar a la de Servi Sent, tiene como objetivo el desembarco de la empresa en la Comunidad Valenciana.

También para impulsar los servicios a entidades privadas en la Comunidad de Madrid, Soldene ha constituido la sociedad Ecotecnia, que complementa su actividad principal en los edificios públicos. Soldene es la encargada del mantenimiento y limpieza de las sedes principales de la Agencia Tributaria, del Instituto Nacional de Estadística (INE) y del British Council en Madrid.

La compañía, que está dirigida por Juan Manuel Esteban Saudinos –padre de Juan Manuel Esteban Quintanilla–, cuenta con una plantilla de 2.200 trabajadores e ingresó 35 millones de euros el año pasado según datos del Registro Mercantil. Esta cifra es idéntica a la de 2014.